

利便性に優れた好立地

戸建分譲

南区良町 東区小山

4/22(土) 23(日) 29(祝) 30(日) AM10:00~ PM5:00まで

建築条件付き



南区
良町
yayamachi

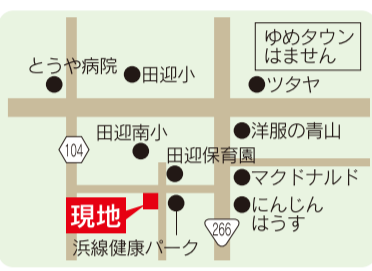
ゆめタウンが近い!
保育園に徒歩1分

- CHECK POINT!
- ✓ ゆめタウンはませんそば
 - ✓ 浜線バイパス沿線
 - ✓ 田迎南小近く

周辺環境

田迎保育園.....約80m
田迎南小学校.....約700m
みやはら田迎店.....約400m
ゆめタウンはません.....約1,500m
イオンモール熊本.....約1,000m
悠愛病院.....約1,200m
渡辺医院.....約1,200m

●所在地/熊本市南区良町4-254-1ほか●交通/良町バス停徒歩5分(400m)●区画数/全19区画●敷地面積/202.20269㎡(61.31坪)~205.99㎡(62.31坪)●販売価格/1,197万6,000円~1,488万4,000円●最多販売価格帯/1,300万円台(9区画)●建ぺい率/40%●容積率/80%●制限/外壁後退1m、高さ制限10m●地目/宅地(市街化調整区域、集落内開発)●建築条件付き●売主/新規建設



カーナビでお越しのお客様
熊本市南区良町1-22-1と
入力してください。



東区
小山3丁目
oyama3chome

子育て世代にオススメ

- CHECK POINT!
- ✓ 国体道路と空港線が通って便利
 - ✓ 託麻東小・二岡中そば
 - ✓ マックスバリュ新託麻店徒歩5分

周辺環境

二岡保育園.....約720m
託麻東小学校.....約880m
二岡中学校.....約800m
マックスバリュ新託麻店.....約450m
デイスカウトストアコスモス託麻南店.....約1,600m
スーパーキッド託麻店.....約1,200m

●所在地/熊本市東区小山3-776-1ほか●交通/小山団地バス停徒歩9分(650m)●区画数/全17区画●敷地面積/213.43㎡(64.56坪)~200.79㎡(60.73坪)●販売価格/1,000万7,000円~1,073万円●最多販売価格帯/1,000万円台(15区画)●建ぺい率/40%●容積率/80%●制限/外壁後退1m、高さ制限10m●地目/宅地(市街化調整区域、集落内開発)●売主/梅規工川工業 玉名市伊倉南方1373 ☎0968-72-8880 熊本県知事(1)第4964号 (一社)熊本県宅地建物取引業協会会員●建築条件付き●販売代理/新規建設



カーナビでお越しのお客様
熊本市東区小山3-9-20と
入力してください。

※建築条件付き...土地売買契約後3カ月以内に指定の建設会社と住宅建築請負契約をすることを停止条件として販売。契約が成立しなかった場合は、土地売買はなかったこととなり申込金その他預かり金は無条件で返還されます。



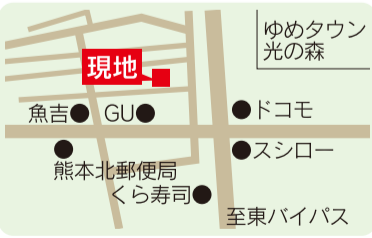
平屋モデルハウス 光の森北郵便局そば

- CHECK POINT!
- ✓ 28坪の中に凝縮した住みやすさ
 - ✓ 本物志向のこだわり空間
 - ✓ 使い勝手の良い水回り

カーナビでお越しのお客様
菊池郡菊陽町
光の森2-21-5と
入力してください。

住まいの夢が広がる「平屋の住まい」
夫婦ふたり暮らしを想定したコンパクトな造りに、快適機能が詰まっています。水回りの配置や、収納スペース、通気性などに着目。モデルハウスは28坪ですが、17坪からのプランも。敷地の広さ・形状、家族構成や住み方などの条件に合わせて、プランを提案致します。

ご見学をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。



豊かな家庭を築く家づくり SHINKI KENSETSU

新規建設(株)

[宅地建物取引業免許]熊本県知事(12)第1229号

お申し込みお問い合せ **TEL.096-344-5933** <http://www.sinkikensetu.co.jp/> 新規建設 検索

(本社)熊本市北区清水亀井町6番26号 TEL.096(344)5933 (玉名支店)玉名市伊倉南方1373 TEL.0968(73)5533